

Nr. 12136-1909.

PUBLICAȚIUNE

în afacerea ținerii în evidență a noului catastru referitor la darea de case și la anunțarea schimbărilor întâmplare.

Decarece subscrierul oficiu de dare orașenesc a isprăvit lucrările cu compunerea catastrului, referitoare la darea de case pe terit. oraș. Brassó, și deoarece și organele direcțiunii finanțiare reg. ung. au revizuit acest operat: de aceea urmează acum a se pune în lucrare pe teritoriul orașului Brassó dispozițiunile referitoare la ținerea în evidență a noului catastru, cuprinse în §. 38 al ordinului ministrului de finanțe reg. ung.

Prin urmare toate schimbările, cari s'au întâmplat, după luarea singuraticelor coli de catastru la fața locului, până în ziua de astăzi, trebuie neapărat anunțate la despărțământul perceptoratului orașenesc pentru evidență pământurilor și a caselor (ușa Nr. 4) **până la 15 Dec. a. c.** de proprietarii factici ai caselor sau de reprezentanții lor legali; iar schimbările în catastru dării de casă întâmplare mai târziu (decât cum e datul acestei publicațiuni) — pe baza §. 48 al ordinului ministrului de finanțe Nr. 77000/909 — trebuie în caz în caz neapărat anunțate în termen de 15 zile, socotite dela întâmplarea lor.

La catastru dării de casă — în sensul §. 47 al ordinațiunii ministrului de finanțe Nr. 77000/909 — trebuie ținute în evidență schimbările de mai la vale, și în sensul §. 48 al aceleiași ordinațiuni trebuie anunțate în termen de 15 zile de proprietarul de casă factic sau de reprezentantul său legal și anume:

1. Dacă se schimbă proprietarul factic al casei.
2. Dacă casa sau unele încăperi din ea prin demolare sau prin întâmplare elementară s'au nimicit sau s'a surpat, și în urma aceasta a devenit cu totul de nefolosit.
3. Dacă un edificiu sau o parte de locuință, supusă la dare, devine permanent liberă de dare.
4. Dacă un edificiu sau parte din locuință, care a fost permanent liberă de dare, devine supusă la dare.
5. Dacă prin transformare numărul încăperilor se înmulțește sau scade.
6. Dacă prin transformare se creiază încăperi deschise (prăvălii, cârciume, cafenele etc.) sau dacă cele deschise încetează.
7. Dacă proprietarul de casă factic s'a schimbat în așa mod, că prin aceea s'au creiat obiecte nouă de dare, adică dacă dintr'un complex de teren s'au creiat prin împărțire mai multe terenuri, așa că casa sau casele, cari stau acolo, devin și în cartea funduară terenuri independente, în care caz aceste edificii sunt a se considera ca case deosebite.

8. Dacă edificii, cari până acum nu au fost supuse la darea de casă, devin din oare care cauză supuse la dare (d. e. casele cari nu au caracterul de case dumnezești, cripte, edificii folosite pentru întăriri sau alte scopuri militare iar nu de locuințe, obiecte de expoziție, corturi, șetrii, edificii agricole situate în extravilan, pivnițe fără supraclădiri, locuințe de servitori și lucrători agricoli dacă pe terenul respectiv nu există alte case de locuit.

9. Mai departe este a se ținea în evidență și a se anunța de către proprietarul de casă factic sau de reprezentantul său legal la oficiu de dare orașenesc în termen de 45 de zile în acel caz, dacă nu s'a cerut separat liberarea temporală de dare, dacă casa s'a zidit din nou, sau că s'a mărit prin un adaus de clădire, sau că în urma dărimării s'a clădit de nou. **Anunțările trebuie făcute în scris.**

Cine nu are cunoștințele necesare pentru aceasta, poate face anunțarea și verbal, în care caz se va lua din oficiu la protocol.

Spre a putea face corectă anunțarea în scris, se recomandă a o compune pe baza punctelor de întrebare, ce se pot căra în despărțământul pentru ținerea în evidență a catastrului de casă.

Dacă anunțarea nu se face la timp, schimbarea se va constata din oficiu de către organul pentru ținerea evidenței catastrului de case; despre aceasta este însă obligat a face arătare oficială direcțiunii finanțiare reg. ung. din Brassó, pentru a să pedepsi partidele negligente.

Proprietarul de casă factic sau reprezentantul său legal poate fi pedepsit pentru această negligență, dacă negligența nu este a se privi ca o intențiune de a scurta eraniul, pe baza §. 60 al art. de lege VI din 1909 de direcțiunea finanțiară reg. ung. din Brassó cu o amendă ordinară de 2-200 cor.

În fine se mai face cunoscut, că la anunțarea, care trebuie înaintată pe baza punctelor 4, 5, 6, 7 și 8 din această publicațiune, proprietarul de casă sau reprezentantul său legal este obligat a alătura despre schimbările întâmplare în catastru de case — pe baza §. 56 a des menționatei ordinațiuni — o coală de fașiune despre chiria de casă, pentru că altfel partida neglignță pe baza §. 48 al art. de lege VI din 1909 va fi osândită să plătească 1% respective 5% pe deapsă, socotite după darea de casă ce i se va impune.

BRASSÓ, 15 Novembre 1909.

Oficiu de dare orașenesc.

Cursul la bursa din Viena

Din 21 Noemvrie n. 1909.

Renta ung. de aur 4%	113 —
Renta de corône ung. 4%	92 50
Impr. câ. ter. ung. în aur 3 1/2%	82 40
Impr. câil. fer. ung. în argint 4%	83 25
Bonuri rurale croate-slavone	94 —
Impr. ung. cu premii	217 —
Losuri pentru reg. Tisei și Seghediu	157 50
Renta de hârtie austr. 4 1/10	95 35
Renta de argint austr. 4 1/10	95 20
Renta de aur austr. 4%	1 6 80
Renta de corône austr. 4%	95 35
Bonuri rurale ungare 3 1/2%	85 15
Losuri din 1860	169.75
Acții de-ale Băncei ung. de credit	777 40
Acții de-ale Băncei austr. de credit	666. —
Acții de-ale Băncei austro-ung.	1778. —
Napoleoniori.	9.15
Mărci imperiale germane	117.77 1/2
London vista	241 20
Paris vista.	95 20
Neto italiene.	95 65

Cursul pietei Brașov.

Din 22 Noemvrie n. 1909

Bancnote rom. Cump.	18 72	Vend.	18 80
Argint român	18 65		18 75
Lire turcesci	21.50		21.80
Scris. fonc. Albine 5%	100. —		101. —
Table Rusesco	254. —		256. —
Napoleoniori.	19.04		19.16
Garbeni	11.20		11.40
Mărci germane	117. —		117.50

Original Victoria, Köhler, Afauna, Wittina, Gritzner,
sunt mașini de cusut de cea mai bună calitate.
Fabricate de clasa primă în ce privește aranjamentul și executarea lucrărilor.
Reprezentante de **MICHAEL MOOSER,**
Brașov, Strada Porții Nr. 39,
mare atelier mecanic de reparaturi. Mașine de scris și Gramafon se reparază.
(715.17-50.)

ANUNCIURI
(insertiuni și recl.)
sunt a se adresa subscrierilor administrațiunii în cazul publicării unui anunț mai mult de odată se face scădere de la taxa crescută cu cât publicarea se face mai de multe ori.
Admin. „Gazeta Transilvaniei”

Premiați la 7 expoziții universale cu premiul întâi.

SOLOȘI ȘI DE PETERSBURG.

Fabrica liferează zilnic 60,000 părechi.

Singurii contrahenți: **MESSTORF, BEHN & Co., WIENA I.**
Sunt de vânzare în prăvălii de ghețe și cu articoli de modă.

Banca Națională a României.
situațiune sumară.

1908	1909	24 Octombrie	31 Octombrie
1 Novembre			
A c t i v :			
26.850.713	89550713 Reser. metal. aur 98117847	138.104.214	137.887.847
	37300000 " Trate aur 39770000		
428.137	Argint și diverse monede	223.249	236.969
85.478.164	Portofoliu Român și străin.	88.742.748	91.305.327
17.523.900	*Impr. contra efec. publice 20045100	33.592.873	38.734.564
17.126.186	" " în cont-corent 18689464		
11.999.914	Fonduri publice	11.999.909	11.999.909
15.372.463	Efectele fondului de rezervă	15.011.901	15.011.901
3.196.121	Efect. fond. de amort. mob. și mater.	3.146.621	3.146.621
5.963.305	Imobile	5.982.311	5.982.311
701.432	Mobilier și Mașini de Imprimerie	706.574	706.598
655.755	Cheltueli de Administrațiune	636.743	695.065
101.589.484	Depozite libere	111.799.215	111.391.515
13.042.667	Conturi curente	33.672.736	29.416.714
26.984.825	Conturi de valori	30.528.224	30.946.642
426.913.067		479.197.318	477.659.983
P a s i v :			
12.000.000	Capital	12.000.000	12.000.000
25.202.197	Fond de rezervă	26.995.066	26.995.066
3.794.654	Fondul amortis. imob. și material	4.052.272	4.052.272
280.689.870	Bulete de Bancă în circulațiune	320.617.950	319.380.290
2.190.642	Profit și Pierdere	2.237.648	2.237.648
1.446.220	Debânzi și beneficii diverse	1.495.167	1.603.192
11.589.484	Depozite de retras	111.799.215	111.391.515
426.913.067		479.197.318	477.659.983
	Scomptul 5%		
	* Dobânda 5 1/2%		

Grăbiți-vă și profitați
de
MARE CHILIPIR
câci n'a fost nici n-o să mai fie așa efinățate ca cu 40 bani să luați cărți literare românești, format mare de câte 200-300 pagini din Colecțiya Șaraga, care se vinde în altă parte 1 leu exemplarul Bibliotecii românești Șaraga de câte 100 pagini cu 15 bani volumul.
Xenopol A. D., Istoria Românilor în 12 volume mari de câte 275 pagini unul numai cu 7 lei toate 12 volume în loc de 18 lei.
In streinătate costă transportul 1 leu 50 b. la 20 cărți trimise odată.
NICOLAI A. PETROFF,
Librar-Editor,
Bârlad-România.